

宅建講座

| | | テキストページ | 講義内容 |
|-----|------|-----------|---------------------|
| 3月 | 1回目 | P.2~14 | 宅建業の意味、事務所 |
| | 2回目 | P.15~24 | 免許 |
| | 3回目 | P.25~34 | 宅地建物取引士 |
| | 4回目 | P.35~50 | 営業保証金、弁済業務保証金 |
| | 5回目 | P.51~66 | 媒介と代理、広告・業務上の規制 |
| | 6回目 | P.67~86 | 重要事項説明、供託所の説明 |
| | 7回目 | P.87~100 | 37条書面、自ら売主(前半) |
| | 8回目 | P.101~112 | 自ら売主(後半) |
| | 9回目 | P.113~128 | 住宅瑕疵担保履行法、報酬額の制限 |
| 4月 | 10回目 | P.129~136 | 監督処分・罰則 |
| | 11回目 | | まとめテスト |
| | 12回目 | P.2~16 | 意思表示 |
| | 13回目 | P.17~32 | 制限行為能力者、時効(前半) |
| | 14回目 | P.33~42 | 時効(後半)、代理(前半) |
| | 15回目 | P.43~52 | 代理(後半) |
| | 16回目 | P.53~68 | 債務不履行・弁済 |
| 5月 | 17回目 | P.69~81 | 契約不適合責任、相続(前半) |
| | 18回目 | P.82~88 | 相続(後半) |
| | 19回目 | P.89~100 | 物権変動 |
| | 20回目 | P.101~112 | 不動産登記法 |
| | 21回目 | P.113~124 | 抵当権(前半) |
| | 22回目 | P.125~132 | 抵当権(後半) |
| | 23回目 | P.133~144 | 保証・連帯債務 |
| | 24回目 | P.145~152 | 連帯債務、共有 |
| | 25回目 | P.153~164 | 区分所有法 |
| | 26回目 | P.165~174 | 賃貸借 |
| 6月 | 27回目 | P.175~184 | 借地借家法(借家) |
| | 28回目 | P.185~192 | 借地借家法(借地) |
| | 29回目 | P.193~199 | 不法行為、相隣関係 |
| | 30回目 | P.200~208 | 債権譲渡、請負、委任 |
| | 31回目 | - | 予備時間 |
| | 32回目 | | まとめテスト |
| | 33回目 | P.2~16 | 都市計画法①(前半) |
| 7月 | 34回目 | P.17~28 | 都市計画法①(後半) |
| | 35回目 | P.29~40 | 都市計画法② |
| | 36回目 | P.41~48 | 建築基準法①(前半) |
| | 37回目 | P.49~62 | 建築基準法①(中間) |
| | 38回目 | P.63~68 | 建築基準法①(後半) |
| | 39回目 | P.69~76 | 建築基準法② |
| | 40回目 | P.77~86 | 国土利用計画法 |
| | 41回目 | P.87~92 | 農地法 |
| | 42回目 | P.93~102 | 土地区画整理法 |
| | 43回目 | P.103~110 | その他法令上の制限 |
| 8月 | 44回目 | | まとめテスト |
| | 45回目 | P.114~123 | 不動産取得税、固定資産税 |
| | 46回目 | P.124~136 | 所得税、印紙代、登録免許税、贈与税 |
| | 47回目 | P.138~146 | 不動産鑑定評価、地価公示法 |
| | 48回目 | P.147~162 | 免除科目(5問免除者は受けなくて良い) |
| | 49回目 | | 権利関係一問一答 |
| | 50回目 | | 宅建業法一問一答 |
| 9月 | 51回目 | | 法令上の制限一問一答 |
| | 52回目 | | 税・その他一問一答 |
| | 53回目 | | 模擬試験1 |
| | 54回目 | | 模擬試験2 |
| | 55回目 | | 模擬試験3 |
| | 56回目 | | 模擬試験4 |
| | 57回目 | | 模擬試験5 |
| | 58回目 | | 模擬試験6 |
| 10月 | 59回目 | | 模擬試験7 |
| | 60回目 | | 直前対策試験1 |
| | 61回目 | | 直前対策試験2 |

宅建業法

権利関係

法令上の制限
税その他